



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

1.St-451/2013-680

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu Velimiru Vuković, kao stečajnom sucu, u postupku nad dužnikom u stečajnom postupku nad dužnikom CIGLANA-SINJ, d.d., u stečaju, Sinj, Put Ruduše 44., OIB: 88402359413, 23. svibnja 2023.

#### riješio je

I. Određuje se prodaja imovine dužnika u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama i to nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Sinj, oznake:

- kat. čest. 954/1, ZU 716 k.o. Karakašica, površine 739m<sup>2</sup>, Suvlasnički dio: 2/8  
Na predmetnoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist - rješenje o ovrsi, Hypo-leasing steiermark d.o.o.
- kat. čest. 929/5, ZU 1153 k.o. Karakašica, površine 773m<sup>2</sup>, Suvlasnički dio: 1/1  
Na predmetnoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist: Republika Hrvatska i Rediviva d.o.o.
- kat. čest. 929/6, ZU 1153 k.o. Karakašica, površine 1497m<sup>2</sup>, Suvlasnički dio: 1/1  
Na predmetnoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist: Republika Hrvatska i Rediviva d.o.o.
- kat. čest. 955/4, ZU 1250 k.o. Karakašica, površine 336m<sup>2</sup>, Suvlasnički dio: 1/1  
Na predmetnoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist - rješenje o ovrsi: Hypo-leasing steiermark d.o.o.
- kat. čest. 954/4, ZU 1278 k.o. Karakašica, površine 2544m<sup>2</sup>, Suvlasnički dio: 1/1  
Na predmetnoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist: Republika Hrvatska i Rediviva d.o.o.
- kat. čest. 955/1, ZU 1315 k.o. Karakašica, površine 5835m<sup>2</sup>, Suvlasnički dio: 1/1  
Na predmetnoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist - rješenje o ovrsi: Hypo-leasing steiermark d.o.o.
- kat. čest. 956/4, ZU 1349 k.o. Karakašica, površine 470m<sup>2</sup>, Suvlasnički dio: 2/16  
Na predmetnoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist - rješenje o ovrsi: Hypo-leasing steiermark d.o.o.
- kat. čest. 956/1, ZU 1356 k.o. Karakašica, površine 1735m<sup>2</sup>, Suvlasnički dio: 2/8  
Na predmetnoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist - rješenje o ovrsi: Hypo-leasing steiermark d.o.o.
- kat. čest. 955/3, ZU 1403 k.o. Karakašica, površine 2168m<sup>2</sup>, Suvlasnički dio: 2/8

Na predmetnoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist - rješenje o ovrsi: Hypo-leasing steiermark d.o.o.

- kat. čest. 956/5, ZU 1403 k.o. Karakašica, površine 954m<sup>2</sup>, Suvlasnički dio: 2/8

Na predmetnoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist - rješenje o ovrsi: Hypo-leasing steiermark d.o.o.

Ukupna površina kat. čest. koje su u vlasništvu/suvlasništvu Ciglane Sinj iznosi 12.442,75 m<sup>2</sup> i sve je opterećeno založnim pravima/rješenjima o ovrsi.

II. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja na nekretninama opisanim pod točkom I. ovog rješenja u zemljišnoj knjizi za k.o. Karakašica, a što će Općinski sud u Splitu - Zemljišnoknjižni odjel Sinj izvršiti po službenoj dužnosti.

III. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina koje su predmet prodaje te način i uvjeti prodaje.

### Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda br. St-451/2013 od 28. studenoga 2013. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom CIGLANA-SINJ, d.d., u stečaju, Sinj, Put Ruduše 44., OIB: 88402359413. Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Zoran Miletić iz Splita, OIB: 73025684607. Nazorov prilaz 1A.

2. Rješenjem ovog suda br. St-451/2013 od 23. siječnja 2023. godine na osobni zahtjev dužnosti stečajnog upravitelja je razriješen Zoran Miletić iz Splita, OIB: 73025684607. Nazorov prilaz 1A, a za novog stečajnog upravitelja imenovan Damir Vrca dipl. oec., OIB: 72900552088, Split, Stoci 2.

3. Iz izvotka iz zemljišne knjige za nekretnine koja je predmet prodaje proizlazi da je ista opterećena razlučnim pravom u korist razlučnog vjerovnika navedenog pod točkom I. izreke.

4. Na skupštini vjerovnika od 18. travnja 2023. donesena je odluka o prodaji nekretnina stečajnog dužnika iz točke I. izreke, u stečajnom postupku.

5. Stečajni upravitelj je u izvješću od 22. svibnja 2023. predložio sudu donošenje odluke o prodaji nekretnina stečajnog dužnika iz točke I. izreke, sukladno odredbi članka 247 Stečajnog zakona.

6. Odredbom čl. 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15, 104/17, 36/22; dalje SZ) propisano je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka u ovrsi na nekretnini.

7. Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 23. svibnja 2023.

S U D A C

Velimir Vuković

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Dna:

- stečajnom upravitelju Damir Vrca dipl. oec., Split, Stoci 2
- Općinski građanski sud u Splitu - Zemljišnoknjižni odjel Sinj
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **9-30859-36fc8**

Kontrolni broj: **0d342-c52ec-bf4e5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.